

MATERI MATA KULIAH STUDI KELAYAKAN BISNIS (SKB)

Dosen Pengampu : Zainul Muchlas, SE., MM.

1. WAWASAN STUDI KELAYAKAN BISNIS
 - a. Pengertian Bisnis dan Perusahaan
 - b. Studi kelayakan bisnis vs Studi kelayakan proyek.
 - c. Manfaat studi kelayakan bisnis.
 - d. Tahap-tahap Studi Kelayakan Bisnis (SKB)
2. ASPEK-ASPEK STUDI KELAYAKAN BISNIS (SKB)
 - a. Aspek pasar
 - b. Aspek internal perusahaan
 - c. Aspek persaingan dan eksternal perusahaan.
 - d. Etika dalam SKB.
3. ASPEK PASAR
 - a. Arti pasar
 - b. Permintaan dan penawaran
 - c. Bentuk pasar
 - d. Mengukur dan meramal permintaan
 - e. Implikasi pada SKB
 - f. Contoh cara menganalisis
4. ASPEK PEMASARAN
 - a. Segmentasi-Target-Posisi di Pasar
 - b. Sikap, Perilaku dan Kepuasan konsumen
 - c. Manajemen pemasaran.
 - d. Implikasi pada SKB
5. ASPEK TEKNIK DAN TEKNOLOGI
 - a. Manajemen operasi
 - b. Proses produksi dan operasi
 - c. Implikasi pada SKB.
6. ASPEK MANAJEMEN
 - a. Planning, Organizing, Actuating and Controlling.
 - b. Mengakhiri Proyek
 - c. Implikasi pada SKB.
7. **Ujian Tengah Semester**
8. ASPEK SUMBER DAYA MANUSIA
 - a. Analisis Pekerjaan
 - b. Rekrutmen, Seleksi, Orientasi, Pelatihan, Kompensasi dan Perencanaan Karir.
 - c. Produktivitas dan prestasi kerja.
 - d. Keselamatan dan kesehatan kerja
 - e. Implikasi pada SKB.
9. ASPEK FINANSIAL
 - a. Kebutuhan dana dan sumber nya

- b. Aliran kas
 - c. Biaya modal
 - d. Pemilihan Investasi
 - e. Implikasi pada SKB.
10. ASPEK EKONOMI, SOSIAL DAN POLITIK.
- a. Aspek Ekonomi
 - b. Aspek sosial
 - c. Aspek politik.
 - d. Implikasi pada SKB.
11. ASPEK LINGKUNGAN INDUSTRI
- a. Ancaman the new comer
 - b. Pesaing .
 - c. Produk pengganti
 - d. Bargaining power of Buyers
 - e. Bargaining power of Suppliers
 - f. Implikasi pada SKB
12. Aspek Yuridis
- a. Bentuk Badan Usaha
 - b. Peraturan dan per undang-undangan
 - c. Implikasi pada SKB
13. ASPEK LINGKUNGAN HIDUP
- a. Analisa Mengenai Dampak Lingkungan (AMDAL)
 - b. Peraturan tentang AMDAL
 - c. Sistematisa Pengelolaan Lingkungan
 - d. Implikasi pada SKB.
14. ANTISIPASI RISIKO
- a. Risiko SDM
 - b. Risiko Keuangan
 - c. Risiko Negara
 - d. Risiko Pemerintah
 - e. Risiko Sosial Budaya
15. DESAIN PELAPORAN
- a. Contoh Pelaporan SKB
 - b. Pedoman Praktek SKB
 - c. Penilaian SKB.
16. **Ujian Akhir Semester**

Referensi:

1. Husein Umar, 2007, Studi Kelayakan Bisnis, Teknik menganalisis Kelayakan Rencana Bisnis secara Komprehensif, edisi 3 revisi, PT Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
2. Jurnal, Majalah, Internet.
3. Blog www.zainulmuchlasstieasia.wordpress.com